Holme Højbjerg Skåde Fællesråd

Bestyrelsesmødet Holme Højbjerg Fællesråd - 11.8.2026 kl. 16-18

Til stede: Anni G, Annie W V, Bodil, Jette, Søren, Theresa
Zoom link: Kontakt til Niels i Taiwan mislykket.
Afbud: Gunna og Hans.
Folkehuset Skåde

Beslutninger er skrevet med blå tekst.
Mødets hovedpunkt er gennemgang af workflow/opgaveark (WF), som Anni justerer. Bilag eftersendes.

Pkt. 1. Godkendelse af referat.
Referatet fra mødet d. 22.6.26. godkendt.

Pkt. 2. Igangværende sager - alle
Gennemgang af workflow/opgaveark. (WF)
Vi fastholder princippet med to ansvarlige. Mulighed for at danne undergrupper, og inddrage andre ved behov.
Der blev brug for meget tid til uddybning og drøftelse. Theresa forslog ekstra bestyrelsesmøde med udvidet temamøde. Besluttet at aftale nærmere.
Anni G justerede WF-arket undervejs. Det eftersendes.

Opgaver 2026 – nedenstående er for at give overblik – (referater sættes på hjemsiden derfor) - se WF for uddybning.

HHS-medlemmer - Borgerinddragelse/aktiviteter – Alle er ansvarlige
- 300hektar ny natur. – Bodil og Hans. Sommerfest 5.9 hvor Jette, Gunna og Theresa deltager i bod.
- HMF – borgermøde d. 9.9. Efterskolen – (kontakt Bodil).
- Beredskab/nabohjælp - 4.kv. Annie V og Anni G.
- Nye opgaver bliver udviklet.

… … … … …
- Folkehusene – Gunna og Annie V.

… … … … …
- Kyststrategi – Jette og Anni G
- 300 hektar Vild Natur – Bodil og Hans.
- Kongelunden – Søren og Hans; Theresa og Jette.

… … … …

Helhedsplan (ekskl. trafik og anlæg)
- Rewater – Søren og Annie V.
- Tangkrogen/lystbådehavnen – Søren og Annie V.
- Marselistunnellen – Søren og Theresa.
- Omniterminalen – Søren – Anni G.

Trafikken omkring nedenstående – Søren, Theresa, Anni G.
- Kongelunden.
- Rewater.
- Tangkrogen/lystbådehavnen.
- Marselistunnellen.
- Omniterminalen

… … … …

- Lokalplan Højbjerg Maskinfabrik – Søren og Bodil (revideres).
- Lokalplan Dagligvarebutik Højbjerg Centrum – Søren og Theresa.
- Bevarende lokalplan for Marselisborg-kvarteret – Bodil og Therese
- Trafikken i lokalområderne – Søren, Anni G og Theresa
- Vindmøller Havnen – Jette og Bodil.

Sager på vej

- Elverdalsvej 46 – Børnehavegrund Rygård
- Oddervej 84 – Butikker, Café, Sunset Boulevard m.m.

Pkt. 3. Igangværende sager - udvalgte

a. HMF – Højbjerg Maskinfabrik Grund

a) Kort orientering fra Bodil vedr. samarbejdet med borgergrupper, dels grundejerforeningerne Skåde Højgårdsvej og Matrikler ud til Oddevej 183 - 199. Borgermøde d. 9. september, HHS er medvært. Samarbejdet med borgergruppen fortsætter.
b) Søren indgår aktivt i mødeforløb med forvaltningen sammen med repræsentanter fra borger-gruppen Skåde Højgårdsvej. Søren har ikke orienteret fællesrådet endnu.
Samarbejdet om a) Bodil og b) Søren er uafklaret.
c) Vi samarbejder med Trafikgruppen. Endnu Ikke udviklet materiale til egentlig orientering.

OBS. Vi skal genoverveje "Ansøgning om tilskud til borgerinvolvering og fagkyndig bistand vedr. byggeprojektet på HMF-grunden". Vi nåede ikke at behandle sagen. Bodil orienterer Astrid V Svendsen, procesleder i Borgergruppen Skåde Højgårdsvej.

b. 300 hektar Ny Natur

Sommerfest-Naturfest d.5. september. Invitationer til alle HHS-medlemmer. Opslag-plakater m.m. Hans er vært fra HHS (velkomst). Info-bod (borgerinddragelse). Bemanding er Jette, Gunna og Theresa. Bodil kan ikke deltage. Orienterer de involverede nærmere efter møde 13.8. med Ny Natur projektgruppen

c. TRAFIKKEN og SAGEN afklares –

Besluttet, at to de første områder samtænkes i par. Se WF

- Tangkrogen/Lystbådehavnen
- Rewater
- Omniteminalen
- Marselistunnelen

...

Kongelunden – se WF

d. Nye sager

HØJHUSPOLITIK (Theresa) – vi nåede ikke punktet

BEREDSKAB / BOGER AKTIVITETER – se WF

Pkt. 4. Ramme for bestyrelsesarbejdet – Vedtægter og Forretningsorden
De foreslåede ændringer fra sidste møde er skrevet ind i teksten. Men der er opstået nye spørgsmål. Anni tager spørgsmålene med tilbage til arbejdsgruppen: Niels, Annie G og Gunna- evt. med inddragelse af Hans. (måske hele bestyrelsen – det afgør arbejdsgruppen).
Vi fastholder, at de nye vedtægter og forretningsorden vedtages internt i bestyrelsen og "prøvekøres" frem til Generalforsamlingen til endelig vedtagelse i april 2027.

Pkt. 5. To nye sager - skrives på WF
a. Børnehavegrunden Rygård - der er ikke nyt fra borgergruppen.
b. Sunset Boulevard - Høringssvar er sendt til forvaltningen. Søren og Therese afklarede og indsendte. Anni og Hans indgik ikke.
c. Matche – Hvem er "på" opgaverne – blev ikke afklaret.

Pkt. 6. Kommunikation - IT og Referater fra 2025-26
a. Problematisk, at der er tre formandsmailadresser, og at de bruges til orientering af bestyrelsen.
Bestyrelsen ønsker at Theresa bruger bestyrelsens egne e-mails direkte.
Og efter ønske fra Gunna besluttes, at der holdes et møde med Theresa (forperson), Bodil (sekretær) og Gunna + Hans Sejer Stentoft (Kommunikation og IT+ makker).

b. Referater på hjemmesiden – referaterne er gennemgået af Jette og Bodil. De er OK, og kan sættes op på hjemmesiden. Det klarer Niels.

Pkt. 7 Opfølgning på de tre workshop
Drøfte om, der skal afholdes en workshop med fokus på at samle og implementere de allerede aftalte tiltag. Primært fra workshop 1 og 2. - vi nåede ikke punktet.

Pkt. 8 Evt.
Møde med nabofællesråd – ligger som generelt på WF.

Pkt. 9. Næste møde
Tirsdag d. 24. september – kl. 17-19 – uge 39

15.06./bb

16.06. 26

Bilag eftersendes:
- Punkt 2. Work flow
- Punkt 4 Vedtægter og Forretningsorden